

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 16 ΙΟΥΝΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
320

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή του Νομού Ίωαννίνων, για την ίδρυση της Βιομηχανικής Περιοχής Ίωαννίνων, υπέρ και με δαπάνες της ΕΤΒΑ Α.Ε. 1
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως που βρίσκεται στις περιοχές των Κοινοτήτων ΦΙΛΩΤΑ και ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ του Νομού Φλωρίνης και ΠΕΡΔΙΚΚΑ του Νομού Κοζάνης, υπέρ της ΔΕΗ και με δαπάνη της, για την εγκατάσταση ταινιοδρόμων και δρόμων αποβλήτων για τις ανάγκες του Λιγνιτωρυχείου Άμυνταίου. 2
- Περί άρσεως αναδασώσεως από έκταση 44,5 στρεμμάτων στη θέση «Μορμαριό», της Κοινότητας Μαυρικίου, Ν. Άρκαδίας. 3
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικού ακινήτου για την εγκατάσταση και λειτουργία του σταθμού Α/Τ Ο.Τ.Ε. Ίτάνου Κρήτης Ν. Λασιθίου και της οδού επικοινωνίας τούτου με την κεντρική οδό. 4
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικών ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Ύδρουσσης, Ν. Σάμου. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί επίσευσεως από το Δημόσιο της διανοίξεως κυκλοφοριακού κόμβου στη διασταύρωση της Λεωφ. Κηφισιάς με την οδό Καποδίστρια - Παλαιολόγου στα σίδηρα Χαλανδρίου, περιοχής των Δήμων Αμαρουσίου Χαλανδρίου και Κοινότητας Φιλοθέης (ροτόντα). 6
- Περί επίσευσεως από το Δημόσιο της διανοίξεως κυκλοφοριακού κόμβου στη διασταύρωση της Εθνικής οδού Αθηνών - Κορίνθου με την οδό Σχιστού - Σκαρμαγκά στο Δήμο Χαϊδαρίου. 7
- Περί τροποποίησης του σχεδίου πόλεως Μοναστηρακίου Ν. Φωκίδος και συμπληρώσεως όρων δομήσεως αυτού. 8

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως - ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρομένων κτημάτων κατ' εφαρμογήν του έγκειμένου σχεδίου πόλεως Χαλκίδας. 9

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- Διόρθωση σφάλματος στο από 18.4.81 Π. Δ/γμα του Υπουργού Χ.Ο.Π. 10

Διόρθωση σφάλματος στην Π. 3685/930/13.6.80 απόφαση των Υπουργών Έθν. Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών. 11

Διόρθωση σφαλμάτων στην κοινή απόφαση των Υπουργών Έθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών Π. 3610/2339/13.6.1980. 12

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 1146/1449

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή του Νομού Ίωαννίνων, για την ίδρυση της Βιομηχανικής Περιοχής Ίωαννίνων, υπέρ και με δαπάνες της ΕΤΒΑ Α.Ε.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 742/1977 «περί τροποποίησης και συμπληρώσεως του Ν. 4458/1965 «περί βιομηχανικών Περιοχών και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων».

3) Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού των Οικονομικών αριθ. Δ. 2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.80 τ.Β') «περί ανάθεσεως αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε :

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ίδρυση, εγκατάσταση και εκμετάλλευσή της Βιομηχανικής Περιοχής Ίωαννίνων, εκτάσεως συνολικού εμβαδού 1.362,87 στρεμμάτων που βρίσκεται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Ζωολόχου Πηγής (Ζωνθήλα) Μεγάλου Γαρδικίου και Ροδότοπιου, του Νομού Ίωαννίνων και εικονίζεται αντίστοιχως περικλειόμενη με κόκκινη και μπλε γραμμή στο αριθ. 157α/Αύγουστος 1980 και υπό κλίμακα 1:2.000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συντάσσει ή διευθύνει Βιομηχανικών Περιοχών της ΕΤΒΑ και θεωρείται ο Δ/ντής της 4ης Διευθύνσεως—Χωροταξίας του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενέργειας Ταχ. Σαπουνάκης στις 6.11.1980.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται τα αγροτεμάχια που εικονίζονται με πράσινη τακτογράφηση στο

άνωτέρω κτηματολογικό διάγραμμα. Αγοραζόμενα από την ΕΤΒΑ.

Στην έκτατη που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αναστασίου Ανδρέας 2) Καμπέρη Μαρία κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Έλληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Ανάπτυξης ΕΤΒΑ Α.Ε. και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 25 Μαΐου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Β. 1113/520

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως που βρίσκεται στις περιοχές των Κοινοτήτων Φιλώτα και Αναργύρων του Νομού Φλωρίνης και Περίκλα του Νομού Κοζάνης, υπέρ της ΔΕΗ και με δαπάνη της, για την εγκατάσταση ταινιοδρόμων και δρόμων αποθετών για τις ανάγκες του Λιγνιτορυχείου Αμυνταίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων με συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τήνων απαλλοτριώσεων».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Νόμου 1468/50 «περί ίδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ήλεκτρισμού», όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα, δυνάμει του Α.Ν. 1672/1951, που κηρύχθηκε με το Νόμο 2113/1952.

3) Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περί κηρώσεως της μετά του Οίκου «ΕΒΑΣΚΟ» συναρμολόγησης, την 20ήν Ιουλίου 1950 συμβάσεως κ.λπ.» όπως έχουν κηρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4) Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ήλεκτρισμού αριθ. 17/1981 (Συνεδρίαση του αριθ. 4/26.1.1981).

5) Την κοινή απόφαση αριθ. Δ. 2652/66/20.5.1980 (ΦΕΚ 497/1980 τ.Β') του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιότητας στους Υπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την εγκατάσταση ταινιοδρόμων και δρόμων αποθετών που θα συνδέουν το Όρυχείο Αμυνταίου και τον ΑΗΣ Αμυνταίου με την Εξωτερική Απόδραση Αγίωνων, εκτάσεως περίπου 2.453.366 τετρ. μέτρων, που εικονίζεται στο υπό κλίμακα 1 : 5.000 και με αριθμό 3463/9.12.1980 κτηματολογικό διάγραμμα (φύλλα 4 αριθ. 4—7) και στους αριθ. 3464/Α, 3464/Β και 3464/Γ κτηματολογικούς πίνακες της ΔΕΗ που θεωρήθηκαν στις 6.4.1981 από τον αρμόδιο Διευθυντή του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενέργειας.

Στην έκτατη που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Μιχαήλ Τίτογ, Γεώργιος Κουφονίχλας και άλλοι.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ήλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 25 Μαΐου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 635

(3)

Περί άρσεως αναδασώσεως από έκτατη 44,5 στρεμμάτων στη θέση «Μαρμαριά» της Κοινότητας Μαυρικίου Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 τού Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» με συνδυασμό με τις όμοιες του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα το άρθρο 44 παρ. 3.

2. Την 160417/1180/8.7.80 Δ/γνή του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Την 103791/5.12.1935 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας (Φ.Ε.Κ. 188 τεύχος Β'/13.12.1935), με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα και παραχωρήθηκε προσωρινά στην Κοινότητα Μαυρικίου δημοσία δασική έκταση 700 περίπου στρεμμάτων με τη γενική ονομασία «Μαρμαριά και Ξερακιά» με σκοπό την αναδάσωσή της με δαπάνες της Κοινότητας.

4. Τη 2142/1.12.1978 απόφασή μας με την οποία παραχωρήσαμε δασικά στην Κοινότητα Μαυρικίου έκτατη 235 στρεμμάτων και ακυρώσαμε την πράξη που έγινε για την υπελοπλήρη έκταση των 465 περίπου στρεμμάτων η οποία δεν αναδασώθηκε.

5. Το γεγονός ότι η άνωτέρω έκτατη των 465 στρεμμάτων είναι ακατάλληλη για φυσική ή τεχνητή αναδάσωση λόγω του βραχώδους εδάφους, ενώ αντίθετα προσφέρεται για την εκμετάλλευση του μαρμαροφόρου κοιτάσματος.

6. Την 3/6.5.1981 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δασών με την οποία προτείνεται η άρση της αναδασώσεως από τη μεριά της άνωτέρω εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση από έκτατη σαράντα τεσσάρων στρεμμάτων και πεντακοσίων τ.μ. (44,5), που βρίσκεται στη θέση «Μαρμαριά» της Κοινότητας Μαυρικίου, ύστερα από το ενδιαφέρον που εκδηλώθηκε για την εκμετάλλευση του μαρμαροφόρου κοιτάσματος, που υπάρχει στην περιοχή.

Η άνωτέρω έκτατη αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασεως 465 στρεμμάτων που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την (3) σχετική απόφαση Υπουργείου Γεωργίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ζ όπως φαίνεται στο συννημένο διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασεως αυτής και έχει όρια:

Αγροτικά: Με καλλιεργούμενους αγρούς.
Βόρεια: Με εγκαταλειμμένους αγρούς.
Νότια: Με αναδασωτέα δημοσία δασική έκτατη.
Δυσικά: Με αναδασωτέα δημοσία δασική έκτατη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

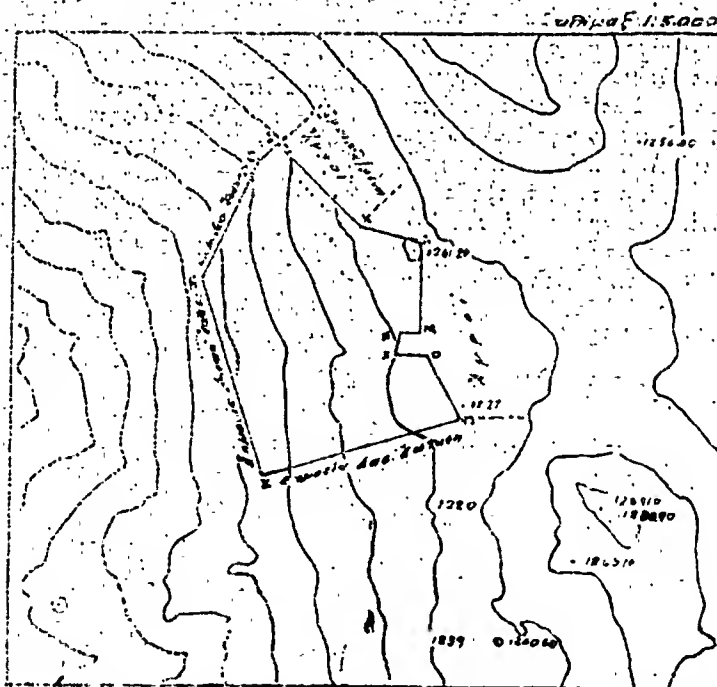
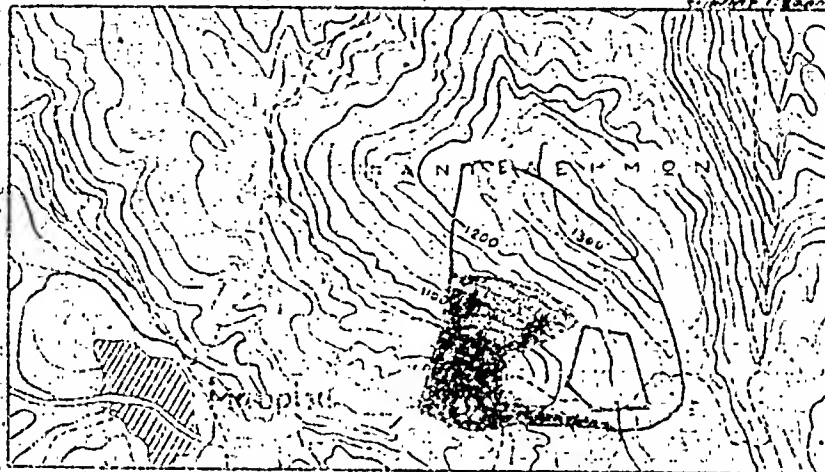
Τρίπολη, 13 Μαΐου 1981

Ο Νομάρχης
Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ДНЕВНИК

"Ευδαίμων καὶ ἀρετὰς ἢ ἀναδεδωκεν εἰς ὅσον ἡ ἀρετὴ"
ἡ ἀρετὴ καὶ τὸ εὖ καὶ τὸ καλὸν ἡ ἀρετὴ

periphrasis of the Dative of the Nominative.

[illegible]

Биринчи катмарга тегишсиз (0,01 мм) "түбү" = 44,5-61,4%.

Handwritten: *Handwritten signature*

THURSDAY, APRIL 10, 1941

Printed in U.S.A.

مستوفى: مستوفى

—

2

Time 3-5-1981

२२ अथवा २३

2000

10

7-1-52 Y.S. 100

$$- \frac{1}{2} \frac{d^2 \rho}{d \rho^2} = D n$$

21/10/1944

[Signature]

Richard L. ...

[illegible]

1871

8/16

Αριθ. 2240

(4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἀκινήτων γιὰ τὴν ἐγκατάσταση καὶ λειτουργία τοῦ σταθμοῦ Α/Τ Ο.Τ.Ε. Ἰτάνου Κρήτης Ν. Λασιθίου καὶ τῆς ὁδοῦ ἐπικοινωνίας τοῦτου μετὰ τὴν κεντρικὴ ὁδὸ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως.

2) Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μετὰ τῆς διατάξεως τοῦ ἄρθρου 1 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 139/71, «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3) Τῆς διατάξεως τοῦ ἄρθρου 52 παρ. 5 τοῦ Ν.Δ. 165/1973 «περὶ Ὁργανισμοῦ Τηλεπικοινωνιῶν Ἑλλάδος».

4) Τὸ ἔγγραφο τοῦ Ὁργανισμοῦ Τηλεπικοινωνιῶν τῆς Ἑλλάδος ἀριθμ. 91311/4651/53/10.10.1980, ἀποφασίζουσι:

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέον λόγῳ δημόσιας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἐγκατάσταση καὶ λειτουργία τοῦ Σταθμοῦ Ἀσύρματης Τηλεφωνίας (Α/Τ) Ο.Τ.Ε. στὴν Ἰτανο Λασιθίου Κρήτης, καὶ τῆς ὁδοῦ συνδέσεως καὶ ἐπικοινωνίας τοῦτου μετὰ τὴν κεντρικὴ ὁδὸ πρὸς Βαί καὶ Τοπλοῦ ἀγροτικὸ ἀκίνητο ποὺ εἰσάγεται στὴ θέση Τοπλοῦ τῆς Κοινότητος Παλαιονάστρου Σητείας, συνολικῆς ἐκτάσεως 8.447.20 Μ2 ὅπως φαίνεται α) στὸ ὑπ' ἀριθμ. 9450/Τ1/28.7.80 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Ἀγρονόμου Τοπογράφου μηχανικοῦ Ἑμμαν. Σαριδάκη μετὰ τὰ στοιχεῖα (Α — Β — Γ — Δ — Α) τοῦ κυρίου γηπέδου ποὺ προορίζεται γιὰ τῆς ἐγκαταστάσεως τοῦ Α/Τ καὶ μετὰ τὰ στοιχεῖα (α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, ι, κ, λ, μ, ν, ξ, ο, π, ρ, σ, τ) τῆς λωρίδας ποὺ προορίζεται γιὰ τὴν ὁδὸ, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Λασιθίου στίς 20.4.1981 καὶ β) τὸν ἀριθμ. 9450/Τ2/28.7.1980 κτηματολογικὸ πῖνακα τοῦ ἴσου μηχανικοῦ θεωρημένος ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Λασιθίου στίς 20.4.1981.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαίωματα κυριότητος ἢ ἱερὰ Μονὴ Τοπλοῦ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Ὁργανισμοῦ Τηλεπικοινωνιῶν Ἑλλάδος καὶ μετὰ δαπάνη του.

Ἡ παρούσα ἀπόφασις νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 29 Ἀπριλίου 1981

Ὁ Νομαρχὸς Δ/ντὴς
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΛΑΣΚΑΡΗΣ

Αριθ. 3954

(5)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἀκινήτων ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Ὑδρούσης Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τῆς διατάξεως τῶν ἁρθρῶν 202 καὶ 203 τοῦ Ν. 1065/1980 «περὶ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικα».

2. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» σὲ συνδυασμὸ μετὰ τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ. 532/70 καὶ Β.Δ. 708/70.

3. Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ μετὰ τὰ Ν.Δ. 280/74 καὶ 395/74.

4. Τῆς ἀποφάσεως τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ὑδρούσης ἀριθμ. 42/1980, 11/1981 καὶ 14/1981 μετὰ τῆς ὁποίας ἀποφασίζει τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τῶν ἀκινήτων ἰδιοκτησίας Ἑμμανουὴλ Τσεμελῆ καὶ Ἰωάννου Σαράντου 155 τ.μ. καὶ 579 τ.μ. ἀντιστοίχως μετὰ τῶν ὑπαρχόντων ἐλαιοδένδρων, πορτοκαλιῶν καὶ χαρουπιῶν, καμένων στὴ διοικητικὴ περιφέρειαν τῆς Κοινότητος Ὑδρούσης, γιὰ τὴ διάνοιξη ἀγροτικῆς ὁδοῦ.

5. Τὰ σχετικὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα καὶ τοὺς Κτηματολογικοὺς πίνακες, ὡς καὶ τὴν ἐκθεσὶ κατμετρήσεως καὶ ἐκτιμήσεως τῆς ἀξίας τῶν ἀκινήτων.

6. Τὴ σύμφωνη γνώμη τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἁρθρ. 203 Ν. 1065/1980 ποὺ διατυπώθηκε στὸ ἀπὸ 6 Μαΐου 1981 πρακτικὸ τῆς.

7. Τὸ γεγονός ὅτι ἄμεση καὶ ἐπιτακτικὴ καθίσταται ἡ ἀνάγκη διανοίξεως τῆς ἀγροτικῆς ὁδοῦ Ὑδρούσης—Κοντακαϊκῶν, γιὰ τὴ μεταφορὰ τῶν ἀγροτικῶν προϊόντων τῆς περιοχῆς καὶ τὴ σύνδεση τῶν δύο Κοινοτήτων καὶ ὡς ἐκ τούτου ἐπιβάλλεται ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐπειδὴ συντρέχουν λόγοι δημόσιας ὠφελείας καὶ ἡ καταβληθεῖσα προσπάθεια ἀγορᾶς καὶ κάθε πρόσφορο μέσο δὲν ἀπέδωκε, ἀπαραιτήτως:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀριθμ. 14/1981 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ὑδρούσης, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῶν ἀκινήτων ἰδιοκτησίας Ἑμμανουὴλ Τσεμελῆ τοῦ Ἰωάννου, κατοικοῦ Καρλοδαπίου, ἐκτάσεως 155 τ.μ., μετὰ τῶν ὑπαρχόντων σ' αὐτὸ 9 ἐλαιοδένδρων καὶ Ἰωάννου Σαράντου τοῦ Κυριάκου κατοικοῦ Πλατάνου ἐκτάσεως 579 τ.μ. μετὰ τῶν ὑπαρχόντων σ' αὐτὸ 4 ἐλαιοδένδρων, 1 πορτοκαλιῶν καὶ 1 χαρουπιῶν, ὡς ἐμφαίνονται στὰ τοπογραφικὰ καὶ Κτηματολογικὰ διαγράμματα τῆς περιοχῆς ποὺ ἔχει συντάξει ὁ Ὑπομ/κὸς τῆς ΤΥΔΚ Γεώργιος Τάτσος, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ἀγροτικῆς ὁδοῦ Ὑδρούσης—Κοντακαϊκῶν, γιὰ τὴ μεταφορὰ τῶν ἀγροτικῶν προϊόντων καὶ τὴ σύνδεση τῶν δύο Κοινοτήτων, ἐπειδὴ συντρέχουν λόγοι δημόσιας ὠφελείας.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ καταβληθεῖ σύμφωνα μετὰ τῆς ἰσχύουσας διατάξεως τοῦ Ν. 797/1971 χωρὶς νὰ ἀποκλείσται καὶ ὁ καθορισμὸς αὐτῆς μετὰ συμβιβασμοῦ.

Ἀνακαλοῦμε τὴν ἀριθμ. 3103/7.5.1981 ὁμοίαν ἀπόφασή μας.

Ἡ παρούσα ἀπόφασις νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σάμος, 1 Ἰουνίου 1981

Ὁ Νομαρχὸς
ΔΗΜ. ΚΑΡΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/10927

(6)

Περὶ ἐπισπεύσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς διανοίξεως κυκλοφοριακοῦ κόμβου στὴ διασταύρωση τῆς Λεωφ. Κηφισίας μετὰ τὴν ὁδὸ Καποδίστρια—Παλαιολόγου στὰ σιζέρα Χαλανδρίου, περιοχῆς τῶν Δήμων Ἀμαρουσίου, Χαλανδρίου καὶ Κοινότητος Φιλοθέης (ροτόντα).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1) Τὸ ρυμοτομικὸ διάταγμα 27.3.1981 ΦΕΚ 221/20.4.1981 τ. Δ'.

2) Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 περὶ σχεδίων τῶν πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3) Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 653/1977 περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παρῶν ἰδιοκτητῶν κλπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α'), ὅπως τροποποιήθηκαν μετὰ τῶν Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.

7.1979 τ. Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α' και ισχύουν σήμερα.

4) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος αριθ. 910/1977 «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 205/10.10.1977 τ. Α'), αποφασίζουμε:

α) Την επίσηυση από το Δημόσιο της διανοίξεως κυκλοφοριακού κόμβου στη διασταύρωση της Λεωφόρου Κηφισίας με την οδό Καποδίστρια—Παλαιολόγου στα σίδερα Χαλανδρίου, περιοχής των ετήμων Αμαρουσίου Ο.Τ. 19 και 20, Χαλανδρίου Ο.Τ. 3, 329 και 330 και Κοινότητας Φιλοθέης Ο.Τ. 2, σε εφαρμογή του παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας την οποία και χαρακτηρίζουμε επείγουσας ανάγκης.

β) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαΐου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. Δ1/0/10928

(7)

Περί επίσηυσης από το Δημόσιο της διανοίξεως κυκλοφοριακού κόμβου στη διασταύρωση της Εθνικής οδού Αθηνών — Κορίνθου με την οδό Σχιστού — Σκαρφαλακά στο Δήμο Χαϊδαρίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ρυμοτομικό διάταγμα 31.3.1962 ΦΕΚ 49/26.4.1962 τ. Α' (απόφαση 61456/1.12.1937 ΦΕΚ 267/13.12.1937 τ. Β').

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.2.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, χωρών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3) Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης των παροχών ιδιοκτητών κλπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκαν με τους Ν. 947/1979 (ΦΕΚ 169/26.7.79 τ. Α') και 960/1979 (ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α') και ισχύουν σήμερα.

4) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος αριθ. 910/1977 «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων» (ΦΕΚ 205/10.10.1977 τ. Α'), αποφασίζουμε:

α) Την επίσηυση από το Δημόσιο της διανοίξεως κυκλοφοριακού κόμβου στη διασταύρωση της Εθνικής οδού Αθηνών — Κορίνθου με την οδό Σχιστού — Σκαρφαλακά στο Δήμο Χαϊδαρίου, σε εφαρμογή του παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας την οποία και χαρακτηρίζουμε επείγουσας ανάγκης.

β) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαΐου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. ΠΠΕ 1133

(8)

Περί τροποποίησης του σχεδίου πόλεως Μοναστηρακίου Ν. Φωκίδας και συμπληρώσεως όρων δομήσεως αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1018/1971.

3. Το Ν.Δ. από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

4. Το Δ/γμα από 27.3.1939 «περί σχεδίου Μοναστηρακίου».

5. Το Β.Δ. από 25.8.1969 «περί όρων δομήσεως οικοπέδων εντός οικισμών με έγκεικρίμενο σχέδιο πόλεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. της 26.1.1979 και το Π.Δ. της 8.2.1980.

6. Το άρθρο 62 παρ. 1 του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιγών».

7. Το 137/21.3.1981 έγγραφο της Κοινότητας Μοναστηρακίου.

8. Το 5/16.4.1981 Πρακτικό με την όμοφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

9. Το Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος», αποφασίζουμε:

α) Την έγκριση της τροποποίησης του σχεδίου πόλεως Μοναστηρακίου όπως προτάθηκε με τη 10/27/24.8.1980 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου και φαίνεται στο διάγραμμα υπό Κλίμακα 1:500 που τη συνοδεύει.

β) Οι όροι δομήσεως των άρτιων και οικοδομημάτων οικοπέδων εντός του σχεδίου πόλεως καθορίζονται ως ακολούθως:

1) Έλάχιστο πρόσωπο δέκα τρία (13,00) μέτρα.

Έλάχιστο βάθος δέκα έξι (16,00) μέτρα.

Έλάχιστο έμβαδόν τριακόσια (300,00) τετρ. μέτρα.

2) Κατά παρέκκληση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα τα υφιστάμενα μέχρι την 1.9.1969 ήμερα δημοσίευσής του 164 Α' ΦΕΚ του Β.Δ. της 25.8.1969 «περί όρων δομήσεως των οικοπέδων εντός οικισμών με έγκεικρίμενο σχέδιο» με έλάχιστο πρόσωπο όκτώ (8,00) μέτρα.

Έλάχιστο βάθος δέκα έξι (16,00) μέτρα.

Έλάχιστο έμβαδόν έκατόν πενήντα (150,00) τετρ. μέτρα.

3. Το μέγιστο ποσοστό καλύψεως των οικοπέδων όρίζεται εις πενήντα επί τοις έκατό (50%).

4. Ός οικοδομικό σύστημα όρίζεται το συνεχές.

5. Ο μέγιστος αριθμός όρόφων όρίζεται α) σε δύο (2) όρόφους άσχετως πλάτους όδου, με μέγιστο ύψος τά όκτώ (8,00) μέτρα και μέγιστο συντελεστή δομήσεως όκτώ δέκατα (0,8) και β) σε τρεις (3) όρόφους διά πλάτος όδου όκτώ (8,00) μέτρα και άνω με μέγιστο ύψος τά ένδεκα (11,00) μέτρα και μέγιστο συντελεστή δομήσεως ένα (1,00).

6. Η κατασκευή στέγης είναι υποχρεωτική διά την κάλυψη των οικοδομών και προταχάται τά μέγιστα ύψη κατά ένα και ήμισυ (1,50) μέτρα.

7. Κατά τά λοιπά εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.» ως έτροποποιήθη διά του Ν.Δ. 205/1974.

Η παρούσα απόφαση με τό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

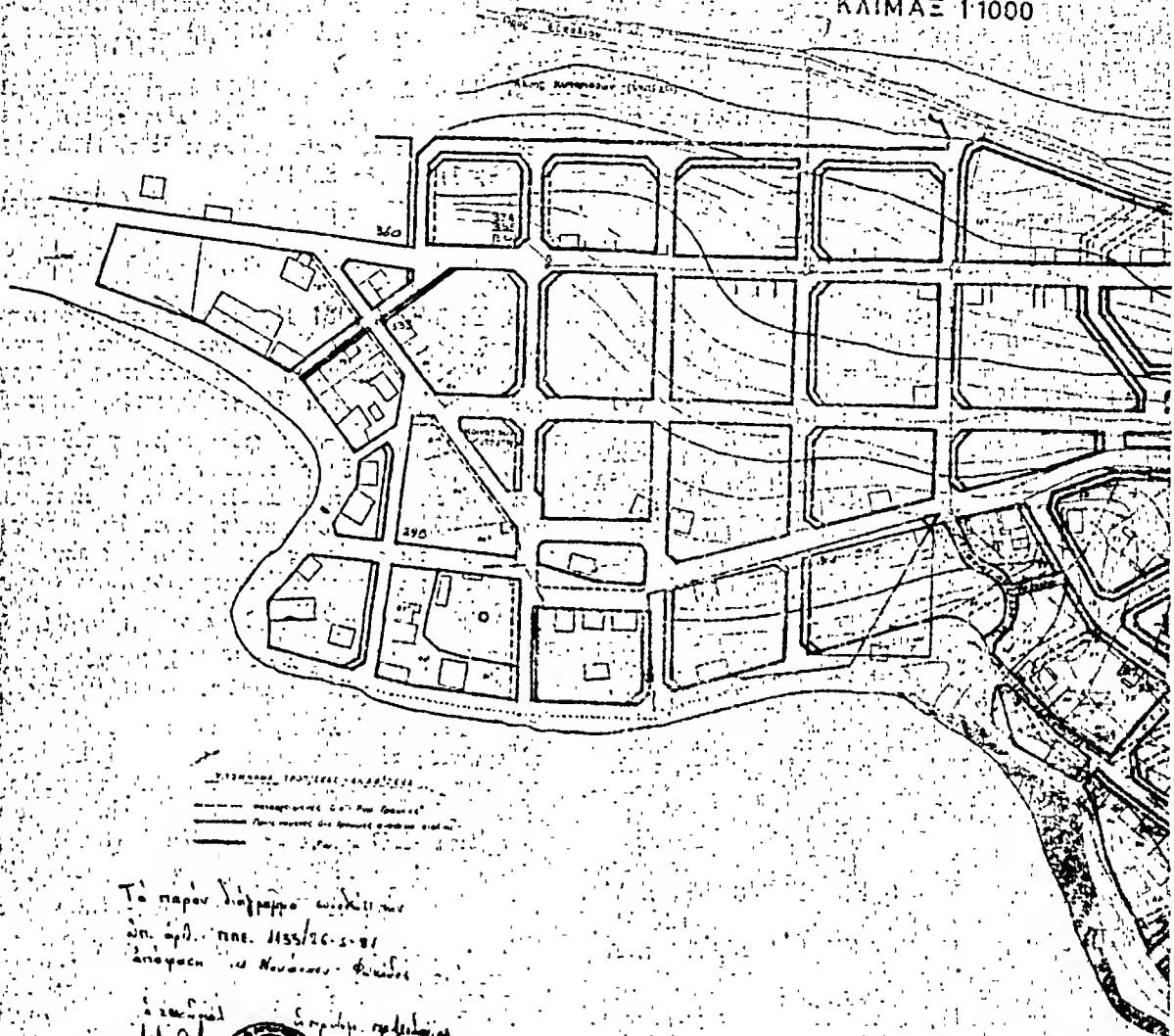
Αμφισσα, 26 Μαΐου 1981

Ο Νομάρχης
Ι. ΑΣΙΜΗΣ

ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΙΣ-ΑΝΑΘΨΙΣ ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ

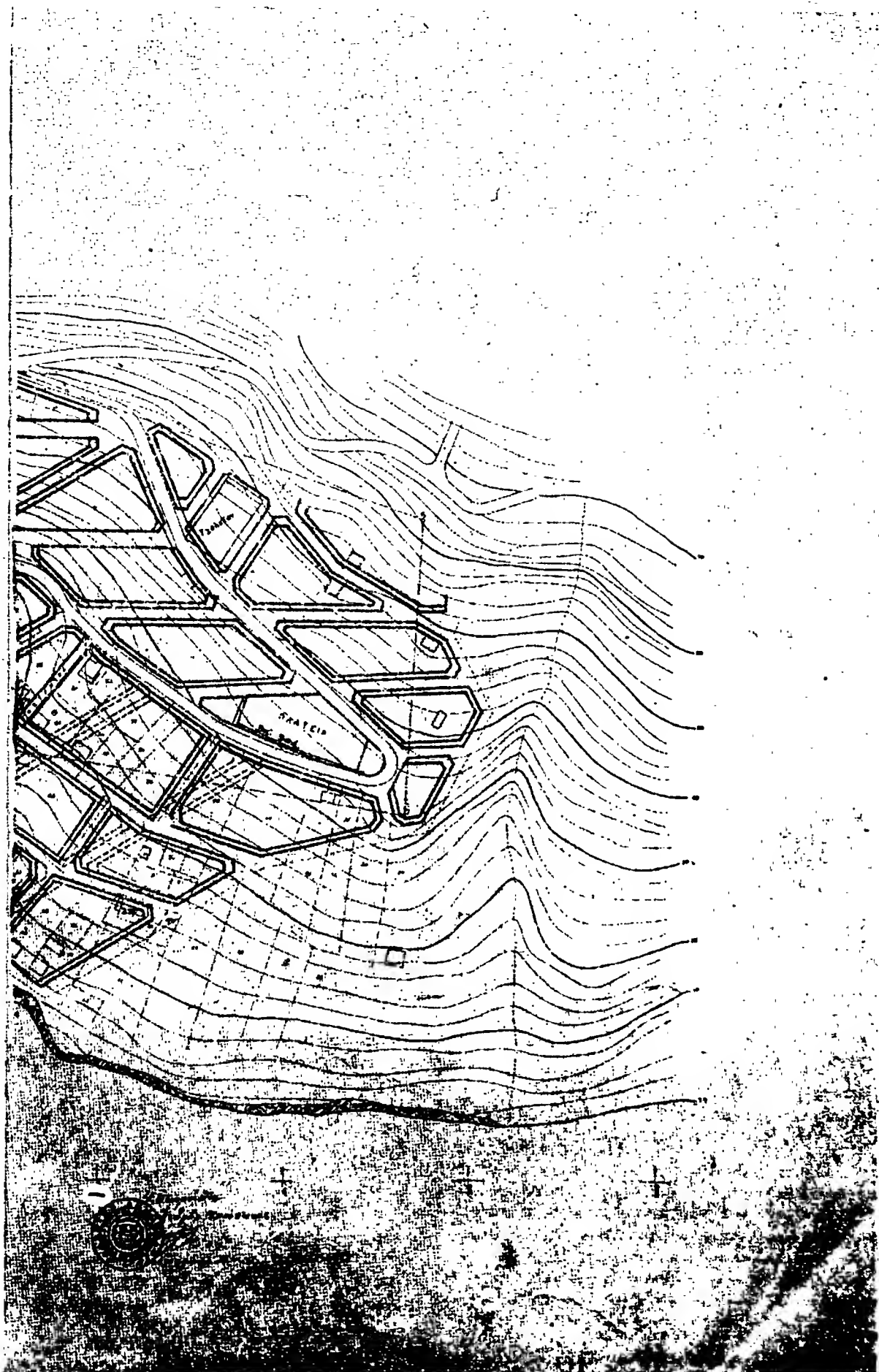
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000



ΥΠΟΜΟΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ 24.11.1955
 ΠΛΑΝΟΜΕΤΡΟΝ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΑΣΕΩΣ

Τὸ παρὸν σχέδιον ἀνέπτυξε
 ὁ κ. Γ. Ν. Ν. 1155/26.5.51
 ἀποφασισθέντος ἐν Νεώτερον Φωκίᾳ





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Περί ανακοινώσεως - ειδοποιήσεως τῆς γενόμενης παρακαταθήσεως ἀποζημιώσεως προσκυρουμένων κτημάτων κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου πόλεως Χανίων.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 18720/28.5.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν τοῦ Α' Τμήματος Χανίων, κατετέθη παρὰ τοῦ Παρασκευᾶ Κων. Χειλαδάκη, κατοικοῦ Χανίων, τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν τετρακοσίων ἐβδομήκοντα ἑννέα χιλιάδων πεντακοσίων ὀγδοήκοντα ἑννέα (479.589), ὡς συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως προσκυρουμένης ἐκτάσεως 60,9 μ², κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκειμένου σχεδίου τῆς πόλεως Χανίων, εἰς ἐκτέλεσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 15/1960 πράξεως ἀναλογισμοῦ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χανίων, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1395/95—513/9.2.1961 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων.

Βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 372/1980 ἀποφάσεως τοῦ Μουσουλῶς Πρωτοδικείου Χανίων, καθωρίσθη τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν προσκυρουμένων κτημάτων δραχ. 8.500 ἀνὰ μ².

Εἰκαζόμενος ἰδωκότητης τῶν προσκυρουμένων κτημάτων φέρεται ὁ Δῆμος Χανίων, ὅστις θέλει εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσὸν ἢ οἰοσθέντος τρίτος, ἐφ' ὅσον θὰ ἀναγνωρισθῇ δικαίωμα οὗτος διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως.

Χανιά, 29 Μαΐου 1981

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Β' Τμ. Χανίων 12602/1981)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(10)

Στὸ ΦΕΚ 262/Δ/18.5.81 πρὸ δημοσιεύθηκε τὸ ἀπὸ 18.4.1981 Προεδρικὸ Διάταγμα «περὶ ἀναθεωρήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριάς» καὶ στὸ ἀριθρ. 2 καὶ στὸ δεύτερο στίχο, διορθώνεται τὸ ἐσφαλμένο «τριῶν (4) καὶ πέντε (5) μέτρων. . . κλπ.», στὸ ὁρθό: «τριῶν (3) καὶ πέντε (5) μέτρων. . . κλπ.».

(Ἀπὸ τὸ Χ.Ο.Π.)

(11)

Στὴν Π. 3685/930/13.6.80 ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Ἑθν. Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων καὶ Οἰκονομικῶν, πρὸ δημοσιεύθηκε τὸ 365 τῆς 27.6.80 ΦΕΚ (τ. Δ'), γίνεσθαι ἡ κατωτέρω διόρθωσις ὡς πρὸς τὸ ὄνομα τῆς Θεοφάνης Ἀνδρ. Κάκουρα, ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «Θεοφάνης Ἀνδρ. Κάκουρας», στὸ ὁρθό «Θεοφάνη Ἀνδρ. Κάκουρα».

(Ἀπὸ τὸ Ἑθνικὸ Τυπογραφεῖο)

(12)

Στὴν κοινὴ ἀπόφαση Ὑπουργῶν Ἑθνικῆς Παιδείας καὶ Θρησκευμάτων καὶ Οἰκονομικῶν Π. 3610/2339/13.6.1980 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως γιὰ τὴν ἀνέγερσιν διδασκατηρίου τοῦ 40οῦ Δημοτικοῦ Σχολείου Περιστερίου Ἀττικῆς», πρὸ δημοσιεύθηκε στὸ ΦΕΚ 365/Δ'/27.6.80 καὶ στὴν περίληψιν τῆς ἀποφάσεως διορθώνεται ὁ ἀριθμὸς τοῦ Σχολείου, ἀπὸ τὸ ἐσφαλμένο «τοῦ 4ου Δημ. Σχολείου» στὸ ὁρθό «τοῦ 40οῦ Δημ. Σχολείου».

Ἡ διόρθωσις πρὸ ἐγίνεσθαι 151/23.3.81 ΦΕΚ τ. Δ' ἀπαλείφεται.

(Ἀπὸ τὸ Ἑθνικὸ Τυπογραφεῖο)